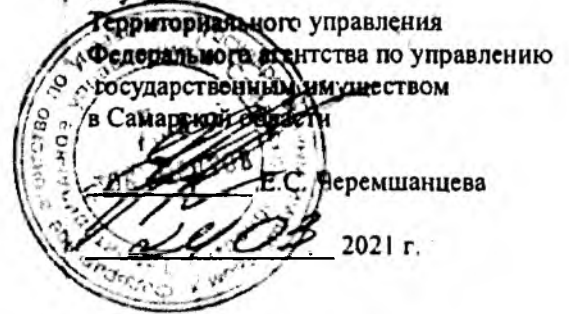


**СОГЛАСОВАНО**

Начальник отдела реализации  
арестованного и конфискованного  
имущества



## **ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ**

ООО «АРГО» (445021, Самарская обл., г. Тольятти, б-р Ленина, д. 18, кв. 98, ОГРН 1196313061999), именуемое в дальнейшем «Организатор торгов», действующее на основании Государственного контракта № 1РА от 02.10.2019 года и № 2РА от 07.10.2019 года, заключенного с Территориальным управлением Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Самарской области (443010, г. Самара, ул. Красноармейская, 21, ОГРН 1106315004003), сообщает о проведении открытых торгов в форме аукциона по реализации арестованного имущества на основании поручений Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Самарской области на прием и реализацию арестованного имущества и уведомлений УФССП России по Самарской области.

Информация о задолженности собственников недвижимого имущества по взносам на капитальный ремонт и о зарегистрированных лицах в жилом помещении указана по каждому лоту отдельно, в противном случае данная информация в распоряжении Организатора торгов отсутствует (судебным приставом-исполнителем не представлена)

На основании ГК №1РА от 02.10.2019 года.

1. Недвижимое арестованное заложенное имущество, повторные торги. Заявки подаются по форме, размещенной на сайте ООО «АРГО» <http://argocompany.ulcraft.com> на электронной торговой площадке АО «ТЭК-Торг» по адресу в сети Интернет: <https://tektorg.ru> с приложением документов в электронной форме, начиная 29.03.2021 г. с 08:00 (время московское). Дата окончания приема заявок – 12.04.2021 г. в 14:00 (время московское). Задаток должен поступить на р/с ТУ Росимущества в Самарской области не позднее 12.04.2021 г. Дата подведения итогов приема заявок – 14.04.2021 г. Дата торгов 16.04.2021 года 09:00 (время московское). Место проведения торгов - АО «ТЭК-Торг» <https://tektorg.ru>.

Лот 1РА№1П-2020/523-1А от 01.12.20, уведомление Про-000036 от 17.11.20, собственники: Илясова С.Н., Илясов И.В. Комната, жилое помещение, кадастровый №: 63:01:0719005:690, площадь: 19,2 кв.м, этаж: 4, адрес: Самарская обл., г. Самара, Промышленный р-н, пр. Юных Пионеров, д. 34, ком. 109, общая совместная собственность № 63-63-01/192/2012-550 от 19.09.12. Зарегистрированы 3 лица, в т.ч. 1 несовершеннолетнее. Начальная цена 394400,00 руб. Размер задатка 19720,00 руб. Шаг аукциона 3944,00 руб.

Лот 1РА№2П-2020/561-1А от 17.12.20, уведомление КГл-000044 от 10.12.20, собственник Тинаева А.Р.к. Квартира, жилое помещение, кадастровый №: 63:01:0328009:1304, площадь: 62,1 кв.м, этаж: 2, адрес: Самарская обл., г. Самара, Красноглинский р-н, п. Мехзавод, квартал 5, д. 6, кв. 57. Зарегистрированы 3 лица, из них 2 несовершеннолетних. Начальная цена 1922429,70 руб. Размер задатка 96121,49 руб. Шаг аукциона 19224,30 руб.

Лот 1РА№3П-2020/563-1А от 17.12.20, уведомление Вол-000030 от 09.12.20, собственник Сазонова Я.В. Кадастровый №: 63:17:0301007:2308, квартира, жилое помещение, площадь: 35,1 кв.м, этаж: 3, адрес: Самарская обл., Волжский р-н, пгт. Стройкерамика, ул. Митрополита Мануила Лемешевского, д. 23, кв. 116 (Самарская обл., Волжский р-н, в районе пгт. Смышляевка, д. 20, жилой дом № 20 по ГП). Никто не зарегистрирован. Начальная цена 778260,00 руб. Размер задатка 38913,00 руб. Шаг аукциона 7782,60 руб.

Лот 1РА№4П-2020/573-1А от 25.12.20, уведомление МОС-000097 от 21.12.20, должник Овсова Н.И., собственники: Рябов А.В., Овсова Н.И. Часть жилого дома, жилое помещение, кадастровый №: 63:26:1903015:475, площадь: 68,4 кв.м, кол-во этажей: 1, в т.ч. подземных 0. Зарегистрированы 4 совершеннолетних лица, из них 1 несовершеннолетнее (по цене 1385840,00 руб); Кадастровый №: 63:26:1903015:1, земельный участок, земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства, площадь: 1122 кв.м (по цене 539240,00 руб), адрес: Самарская обл., Красноярский р-н, с. Красный Яр, ул. Полевая, д. 25-2. Общая долевая собственность. Начальная цена 1925080,00 руб. Размер задатка 96254,00 руб. Шаг аукциона 19250,80 руб.

Лот 1РА№5П-2020/574-1А от 25.12.20, уведомление Вол-000031 от 18.12.20, должник Уколов А.А., собственники: Уколов А.А., Уколова Е.В. Кадастровый №: 63:17:0304007:1112, квартира, жилое помещение, площадь: 35,7 кв.м, этаж: 5, адрес: Самарская обл., Волжский р-н, пгт. Стройкерамика, ул. Солнечная, д. 5а, кв. 65. Общая совместная собственность.

Зарегистрировано 3 лица, из них 1 несовершеннолетнее. Начальная цена 1033600,00 руб. Размер задатка 51680,00 руб. Шаг аукциона 10336,00 руб.

**Лот 1РА№6П-2020/578-1А** от 25.12.20, уведомление Кир-000035 от 21.12.20, собственник Танаева Ю.А. Кадастровый №: 63:01:0252001:3316, квартира, жилое помещение, площадь: 51,8 кв.м, этаж: 1, адрес: Самарская обл., г. Самара, Кировский р-н, Днепроvский пр-д, д. 1, кв. 110. Зарегистрировано 3 лица, из них 1 несовершеннолетнее. Начальная цена 1700000,00 руб. Размер задатка 85000,00 руб. Шаг аукциона 17000,00 руб.

**Лот 1РА№7П-2020/579-1А** от 25.12.20, уведомление Кир-000036 от 21.12.20, собственники: Усманов М.Н.О., Усманова И.З.Г. Кадастровый №: 63:01:0238003:2001, квартира, жилое помещение, площадь: 45,4 кв.м, этаж: 2, адрес: Самарская обл., г. Самара, Кировский р-н, ул. Олимпийская, д. 18, кв. 272. Совместная собственность. Зарегистрировано 2 лица, из них 1 несовершеннолетнее. Начальная цена 1997500,00 руб. Размер задатка 99875,00 руб. Шаг аукциона 19975,00 руб.

**Лот 1РА№8П-2020/582-1А** от 25.12.20, уведомление КГЛ-000045 от 22.12.20, собственник Липатов С.М. Квартира, жилое помещение, кадастровый №: 63:01:0335005:2336, площадь: 33,3 кв.м, этаж: 3, адрес: Самарская обл., г. Самара, Красноглинский р-н, мкр Крутые ключи, ул. Мира, д. 85, кв. 80. Зарегистрировано 1 совершеннолетнее лицо. Начальная цена 998750,00 руб. Размер задатка 49937,50 руб. Шаг аукциона 9987,50 руб.

**Лот 1РА№9П-2020/583-1А** от 28.12.20, уведомление Вол-000033 от 22.12.20, собственники: Рычаков Д.Ф., Рычакова Н.Г. Кадастровый №: 63:17:2403012:1140, жилой дом, жилое помещение, площадь: 26,4 кв.м, этажность: 1( по цене 599080,00 руб). Общая совместная собственность. Зарегистрировано 2 лица, из них 1 несовершеннолетнее; Кадастровый №: 63:17:2403012:98, земельный участок, земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства, площадь: 1294 кв.м, (по цене 264520,00 руб), адрес: Самарская обл., Волжский р-н, с. Курумоч, ул. М. Горького, д. 108. Общая совместная собственность. Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок: прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного Кодекса РФ, срок действия с 10.08.18; с 17.12.19. Граница земельного участка пересекает границы земельного участка с кадастровым номером 63:17:2403012:8. Начальная цена 863600,00 руб. Размер задатка 43180,00 руб. Шаг аукциона 8636,00 руб.

**Лот 1РА№10П-2020/586-1А** от 29.12.20, уведомление Отр-000018 от 22.12.20, собственник Ромашкина С.А. Кадастровый №: 63:06:0306001:1496, квартира, жилое помещение, площадь: 41 кв.м, этаж: 1, адрес: Самарская обл., г. Отрадный, ул. Нефтяников, д. 66, кв. 52. Никто не зарегистрирован. Начальная цена 1402500,00 руб. Размер задатка 70125,00 руб. Шаг аукциона 14025,00 руб.

**Лот 1РА№11П-2020/587-1А** от 28.12.20, уведомление Отр-000017 от 22.12.20, собственник Широков Д.В. Кадастровый №: 63:06:0302002:1007, квартира, жилое помещение, площадь: 31,5 кв.м, этаж: 1, адрес: Самарская обл., г. Отрадный, ул. Гайдара, д. 66, кв. 36. Никто не зарегистрирован. Начальная цена 783788,40 руб. Размер задатка 39189,42 руб. Шаг аукциона 7837,88 руб.

**Лот 1РА№12П-2020/593-1А** от 29.12.20, уведомление Кир-000037 от 23.12.20, собственник Мартынов А.И. Объект индивидуального жилищного строительства, жилое помещение, кадастровый №: 63:01:0248018:1026, площадь: 217 кв.м, этажность: 3, в т.ч. подземных 1 (по цене 2312850,00 руб); Земельный участок (земли населенных пунктов) занимаемый частью отдельно стоящего жилого дома коттеджного типа на одну семью 1-3 этажа с приусадебным участком, кадастровый №: 63:01:0248018:936, площадь: 741 кв.м. (по цене 684250,00 руб), адрес: Самарская обл., г. Самара, Кировский р-н, ул. Кустанайская/ул. Самолетная, д. 41/96. Начальная цена 2997100,00 руб. Размер задатка 149855,00 руб. Шаг аукциона 29971,00 руб.

**Лот 1РА№13П-2020/594-1А** от 29.12.20, уведомление Пох-000062 от 24.12.20, собственник Курмаев Р.А. Объект индивидуального жилищного строительства, жилой дом, кадастровый №: 63:29:1203006:794, площадь: 82,8 кв.м, этажность: 1 (по цене 630700,00 руб.) Зарегистрировано 6 лиц, в т.ч. 2 несовершеннолетних; Земельный участок, земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства, кадастровый №: 63:29:1203006:792, площадь: 2900 кв.м (по цене 147050,00 руб), адрес: Самарская обл., Похвистневский р-н, п. Пример, ул. Северная, д. 15. Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Начальная цена 777750,00 руб. Размер задатка 38887,50 руб. Шаг аукциона 7777,50 руб.

**2. Недвижимое арестованное заложенное имущество, первые торги.** Заявки подаются по форме, размещенной на сайте ООО «АРГО» <http://argocompany.ulcraft.com> на электронной торговой площадке АО «ТЭК-Торг» по адресу в сети Интернет: <https://tektorg.ru> с приложением документов в электронной форме, начиная с 29.03.2021 г. с 08:00 (время московское). Дата окончания приема заявок – 16.04.2021 г. в 14:00 (время московское). Задаток должен поступить на р/с ТУ Росимущества в Самарской области не позднее 16.04.2021 г. Дата подведения итогов приема заявок – 19.04.2021 г. Дата торгов 21.04.2021 года 09:00 (время московское). Место проведения торгов - АО «ТЭК-Торг» <https://tektorg.ru>.

**Лот 1РА№1-2020/456-1А** от 09.11.20, уведомление Окт-000009 от 17.10.20, собственник Милохова А.В. Кадастровый №: 63:01:0637003:2464, квартира, площадь: 105,8 кв.м. (согласно выписке из ЕГРН площадь 104,0 кв.м.), этаж: 10, адрес: Самарская обл, г. Самара, Октябрьский р-н, ул. Советской Армии, д. 240Б, кв. 28. Задолженность ремонту по состоянию на 24.08.20 по капитальному составляет 5256,16 руб., за коммунальные услуги - 46441,92 руб. Зарегистрировано 3 лица, в т.ч. 1 несовершеннолетнее. Начальная цена 5907120,00 руб. Размер задатка 295356,00 руб. Шаг аукциона 59071,20 руб.

**Лот 1РА№2-1РА№3 2020/541-1А** от 04.12.20, уведомление МОС-000090 от 25.11.20, собственник Аверин В.Б.

**Лот 1РА№2** Земельный участок, земли населенных пунктов, для размещения молочного комплекса, промышленных объектов, кадастровый №: 63:26:1905005:269, площадь: 28673 кв.м, адрес: Самарская обл., Красноярский р-н, с. Белозерки, южная часть квартала 63:26:1905005. Начальная цена 3010000,00 руб. Размер задатка 150500,00 руб. Шаг аукциона 30100,00 руб.

**Лот 1РА№3** Земельный участок, земли населенных пунктов, для размещения молочного комплекса, промышленных объектов, кадастровый №: 63:26:1905005:261, площадь: 31764 кв.м, адрес: Самарская обл., Красноярский р-н, с. Белозерки, южная часть квартала 63:26:1905005. Начальная цена 3290000,00 руб. Размер задатка 164500,00 руб. Шаг аукциона 32900,00 руб.

**Лот 1РА№4-2020/552-1А** от 07.12.20, уведомление Окт-000016 от 25.11.20, собственник Сальников Ю.Н. Квартира, жилое помещение, кадастровый №: 63:01:0641001:584, площадь: 23,3 кв.м, этаж: 5, адрес: Самарская обл., г. Самара, Октябрьский р-н, ул. Гастелло, д. 12, кв. 87. Арест - определение Октябрьского районного суда г. Самары от 26.01.2018 г.

Зарегистрировано 1 совершеннолетнее лицо. Начальная цена 1215200,00 руб. Размер задатка 60760,00 руб. Шаг аукциона 12152,00 руб.

**Лот 1РА№5-2020/560-1А** от 17.12.20, уведомление КГЛ-000043 от 09.12.20, собственник Гаврилов Н.Г. Квартира, жилое помещение, кадастровый №: 63:01:0315003:1787, площадь: 45,7 кв.м, этаж: 2, адрес: Самарская обл., г. Самара, Красноглинский р-н, пос. Управленческий, ул. Ногина, д. 9, кв. 35. Зарегистрированы 2 совершеннолетних лица. Начальная цена 1146400,00 руб. Размер задатка 57320,00 руб. Шаг аукциона 11464,00 руб.

**Лот 1РА№6-2020/585-1А** от 28.12.20, уведомление Про-000042 от 21.12.20, должник Атякина Ю.Г., собственники: Атякина Ю.Г., Атякин С.В. Жилое строение без права регистрации проживания в нем, кадастровый №: 63:01:0703002:1527, площадь: 209,1 кв.м, кол-во этажей: 2, в т.ч. подземных 0, по цене 2822850,00 руб.. Общая совместная собственность; Земельный участок, земли населенных пунктов, для садоводства и огородничества, кадастровый №: 63:01:0703002:1046, площадь: 708+/-9 кв.м, по цене 2832000,00 руб, адрес: Самарская обл., г. Самара, Промышленный р-н, Просека 7, СДТ «Клен», участок № 65А. Общая совместная собственность. Право зарегистрировано на объект недвижимости с видом разрешенного использования: для садоводства. Начальная цена 5654850,00 руб. Размер задатка 282742,50 руб. Шаг аукциона 56548,50 руб.

**Лот 1РА№7-2020/617-1А** от 30.12.20, уведомление Окт-000027 от 23.12.20, собственник Лазарева Ю.А. Комната, жилое помещение, кадастровый №: 63:01:0631002:683, площадь: 11,7 кв.м, этаж: 4, адрес: Самарская обл., г. Самара, Октябрьский р-н, ул. Ялтинская, д. 7, кв. (ком.) 79. Зарегистрированы 3 лица, в т.ч. 1 несовершеннолетнее. Начальная цена 500000,00 руб. Размер задатка 25000,00 руб. Шаг аукциона 5000,00 руб.

**3. Недвижимое арестованное незаложенное имущество (запрет сделок с имуществом), повторные торги. Заявки подаются по форме, размещенной на сайте ООО «АРГО» <http://argocompany.ulcraft.com> на электронной торговой площадке АО «ТЭК-Торг» по адресу в сети Интернет: <https://tektorg.ru> с приложением документов в электронной форме, начиная с 29.03.2021 г. с 08:00 (время московское). Дата окончания приема заявок – 21.04.2021 г. в 14:00 (время московское). Задаток должен поступить на р/с ТУ Росимущества в Самарской области не позднее 21.04.2021 г. Дата подведения итогов приема заявок – 23.04.2021 г. Дата торгов 26.04.2021 года 09:00 (время московское). Место проведения торгов - АО «ТЭК-Торг» <https://tektorg.ru>**

**Лот 1РА№1НЗ-2020/555-1А** от 08.12.20, уведомление Куй-000034 от 30.11.20, собственник Скачков В.Н. Кадастровый № 63:17:0513002:2778, 1/2 доля в праве общей долевой собственности на земельный участок, земли сельскохозяйственного назначения, для садоводства, площадь: 608 кв.м, адрес: Самарская обл, Волжский р-н, массив "Воскресенка", с/т "Уют", линия 2, участок №6, граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Арест наложен постановлением ОСП Куйбышевского района г. Самары УФССП России по Самарской области 08.06.10. Начальная цена 4250,00 руб. Размер задатка 2125,00 руб. Шаг аукциона 42,50 руб.

**Лот 1РА№2НЗ-2020/581-1А** от 25.12.20, уведомление Кяр-000075 от 17.12.20, собственник Голованов В.В. Земельный участок, земли сельскохозяйственного назначения, кадастровый №: 63:26:1908005:5963, площадь: 620 кв.м, адрес: Самарская обл., Красноармейский р-н, массив Водинский, СНТ «Водинка-2», участок 351, граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Начальная цена 104890,00 руб. Размер задатка 52445,00 руб. Шаг аукциона 1048,90 руб.

**4. Движимое арестованное имущество (обременения: запрет на регистрационные действия). Прием заявок, с прилагаемыми к ним документами осуществляется представителем Организатора торгов по понедельникам, вторникам, четвергам с 08:00 до 14:00 по адресу: г. Самара, Красноглинский район, пос. Прибрежный, ул. Звёздная/ул. Труда, д. 1/д. 2, кабинет №32 с 29.03.2021 по 19.04.2021г. Задаток должен поступить на р/с ТУ Росимущества в Самарской области не позднее 19.04.2021 г. Дата подведения итогов приема заявок – 22.04.2021 г. Дата торгов 27.04.2021 года 12:30 (время самарское) по адресу: г. Самара, ул. Балаковская, 6А (Коворкинг-центр «WORKYSPACE»)**

**Лот 1РА№1Т-2020/559-1А** от 09.12.20, уведомление МОС-000093 от 03.12.20, собственник Бузеров В.Н. Транспортное средство NISSAN QASHQAI, легковой универсал, VIN: SJNFAAJ10U2833914, модель, № двигателя: 350620С, цвет: серый, 2013 г/в, г/н Т347НУ163, Повреждения: капот с левой стороны, передняя левая фара, передний бампер слева царапина, повреждение ЛКП заднего бампера. На ходу, технически исправен. Пробег по одометру 236874 км. Незаложенное имущество, повторные торги. Начальная цена 437041,67 руб. Размер задатка 218520,84 руб. Шаг аукциона 4370,42 руб.

**Лот 1РА№2Т-2020/569-1А** от 18.12.20, уведомление МОС-000095 от 03.12.20, собственник Пичин С.П. Транспортное средство КАМАЗ 6520, VIN: ХТС65200061116290, модель, № двигателя: 740.51-320, 6232680, кузов №: 1955725, цвет: оранжевый, 2006 г/в, г/н О828ВМ163. Заложенное имущество, повторные торги. Начальная цена 382500,00 руб. Размер задатка 19125,00 руб. Шаг аукциона 3825,00 руб.

**Лот 1РА№3Т-2020/570-1А** от 18.12.20, уведомление Жел-000021 от 03.12.20, собственник Радаев С.Г. Транспортное средство Mitsubishi Outlander 3.0, VIN: JMBXLCW6W7Z005127, модель, № двигателя: 6B31 AG9436, цвет: красный, 2007 г/в, г/н Е050ОВ163. Заложенное имущество, повторные торги. Начальная цена 556750,00 руб. Размер задатка 27837,50 руб. Шаг аукциона 5567,50 руб.

**Лот 1РА№4Т-2020/571-1А** от 18.12.20, уведомление Жел-000020 от 07.12.20, собственник Жафярова Г.Н. Транспортное средство KIA CERATO, VIN: KNEFE227285546680, модель, № двигателя: G4FC 7U331824, цвет: темно-синий, 2008 г/в, г/н К853РЕ163. Оба бампера разбиты. Заложенное имущество, повторные торги. Начальная цена 218671,00 руб. Размер задатка 10933,55 руб. Шаг аукциона 2186,71 руб.

**Лот 1РА№5Т-2020/572-1А** от 18.12.20, уведомление МОС-000094 от 03.12.20, собственник Слепов С.С. Транспортное средство LAND ROVER DISCOVERY 3, VIN: SALLAA149A502131, модель, № двигателя: 0350299, цвет: черный, 2008 г/в, г/н У303ВТ163. Автомобиль не на ходу. Отсутствуют: двигатель, коробка передач, передние фары, решетка радиатора, иные элементы кузова, узлов, агрегатов, пробег 250000 км. Заложенное имущество, повторные торги. Начальная цена 291238,33 руб. Размер задатка 14561,92 руб. Шаг аукциона 2912,38 руб.

**Лот 1РА№6Т-2020/590-1А** от 30.12.20, уведомление Про-000044 от 23.12.20, собственник Михайлова Т.Г. Грузовой тягач седельный 691210, VIN: Х89691210В0С6507, модель, № двигателя: D12 492659 D1A, цвет: желтый, 2011 г/в, г/н А373ЕМ763. Заложенное имущество, повторные торги. Начальная цена 1126250,00 руб. Размер задатка 56312,50 руб. Шаг аукциона 11262,50 руб.

**Лот 1РА№7Т-2020/595-1А** от 29.12.20, уведомление МОС-000098 от 22.12.20, собственник Сараев А.М. Погрузчик фронтальный «Амкадор 342В», зав. № У3А342В01111799, 2011 г/в, г/н 2870СУ63. Не на ходу, полностью разукomплектован, отсутствуют: двигатель коробка передач, колеса. В наличии кабина, рама, один мост. Арест наложен определением Промышленного районного суда г. Самары от 06.04.15. Заложенное имущество, повторные торги. Начальная цена 951150,00 руб. Размер задатка 47557,50 руб. Шаг аукциона 9511,50 руб.

**Лот 1РА№8Т-2020/599-1А** от 29.12.20, уведомление Сов-000038 от 24.12.20, собственник Волжанкина И.В. Транспортное средство Opel Insignia NB, VIN: XWFGM5EC1B0001172, модель, № двигателя: 20RK9579, цвет: серебристый, 2011 г/в, г/н Х415ОМ163. Заложенное имущество, повторные торги. Начальная цена 513400,00 руб. Размер задатка 25670,00 руб. Шаг аукциона 5134,00 руб.

**Лот 1РА№9Т-2020/602-1А** от 30.12.20, уведомление МОС-000101 от 24.12.20, собственник Мазур В.Н. Автотранспортное средство HYUNDAI IX352.0AT, 2012 г/в, VIN: TMAJU81BDDJ356176, г/н У100ТА63, цвет: белый, пробег 80963 км. Незаложенное имущество, повторные торги. Начальная цена 510000,00 руб. Размер задатка 255000,00 руб. Шаг аукциона 5100,00 руб.

**Лот 1РА№10Т-2020/606-1А** от 30.12.20, уведомление БорБог-000021 от 24.12.20, собственник Масягина Е.А. Легковой автомобиль: Chevrolet Lacetti, VIN: KL1NF196J7K720857, 2007 г/в, цвет: темно-красный, г/н Т230СХ163, не на ходу. Заложенное имущество, повторные торги. Начальная цена 124666,67 руб. Размер задатка 6233,33 руб. Шаг аукциона 1246,67 руб.

**Лот 1РА№11Т-1РА№12Т 2020/608-1А** от 31.12.20, уведомление МОС-000102 от 24.12.20, собственник Будаев М.Л.

**Лот 1РА№11Т** Седельный тягач 731500, 2011 г/в, г/н О941ВА163, VIN: Х89731508В0ДН9059, шасси (рама) № УV2А4СЕА83В333279, кузов № Х89731508В0ДН9059, № двигателя: 321348. Автомобиль на ходу, требуется ремонт двигателя, коробки передач, повреждена правая дверь, пробег по одометру 2610358 км. Заложенное имущество, повторные торги. Начальная цена 2 875550,00 руб. Размер задатка 143777,50 руб. Шаг аукциона 28755,50 руб.

**Лот 1РА№12Т** Полуприцеп KRONESDR27, 2003 г/в, г/н АУ333563, VIN: WKESDR27011497104, рефрижератор, в рабочем состоянии. Заложенное имущество, повторные торги. Начальная цена 1119450,00 руб. Размер задатка 55972,50 руб. Шаг аукциона 11194,50 руб.

**Лот 1РА№13Т-2020/609-1А** от 30.12.20, уведомление МОС-000103 от 24.12.20, собственник Будаев М.Л. Седельный тягач ВОЛЬВОFH12, 2011 г/в, г/н Н931НТ163, VIN: Х89540400В1ДН0367, шасси (рама) № УV2А4СМА93В334944, кузов №: Х89540400В1ДН0367, № двигателя: 324928. Автомобиль на ходу, технически исправен. Требуется капитальный ремонт двигателя, электрики. Пробег по одометру 2380386 км. Заложенное имущество, повторные торги. Начальная цена 2875550,00 руб. Размер задатка 143777,50 руб. Шаг аукциона 28755,50 руб.

**Лот 1РА№14Т-2020/611-1А** от 30.12.20, уведомление МОС-000104 от 24.12.20, собственник Будаев М.Л. Грузовой автомобиль – тягач седельный 731500, 2011 г/в, г/н О942ВА163, VIN: Х89731508В0ДН9055, шасси (рама) № УV2А4СЕА63В324841, кузов № Х89731508В0ДН9055, № двигателя: 303997. На ходу. Двигатель требует капитального ремонта. Внешние повреждения отсутствуют. Пробег по одометру 2726678 км. Заложенное имущество, повторные торги. Начальная цена 2875550,00 руб. Размер задатка 143777,50 руб. Шаг аукциона 28755,50 руб.

**Лот 1РА№15Т-2020/612-1А** от 30.12.20, уведомление Пес-000036 от 25.12.20, собственник Абрамов А.Н. Автомобиль Lada 219010, Lada Granta, 2016 г/в, г/н Е090ВН82, VIN: ХТА219010Н0442814, модель, № двигателя 11186, 6532297, кузов № ХТА219010Н0442814, цвет: серебристо-темно-серый. Заложенное имущество, повторные торги. Начальная цена 144701,45 руб. Размер задатка 7235,07 руб. Шаг аукциона 1447,01 руб.

**Лот 1РА№16Т-2020/614-1А** от 30.12.20, уведомление Про-000046 от 24.12.20, собственник Михайлов О.А. Автотранспортное средство VOLVO VNL64Т, 2003 г/в, VIN: 4V4NC9TG24N354688, модель, № двигателя: ISX ST2 400 79017752, цвет: красный, г/н Р451ЕВ163. Заложенное имущество, повторные торги. Начальная цена 131041,67 руб. Размер задатка 6552,08 руб. Шаг аукциона 1310,42 руб.

**Лот 1РА№17Т-2020/616-1А** от 30.12.20, уведомление Сов-000040 от 24.12.20, собственник Игнатюк А.А. Легковой автомобиль NISSAN ALMERA CLASSIC 1.6, 2009 г/в, г/н У919ЕА163, VIN: KNMCSHLMS9P751074, модель, № двигателя № QG16 266212Р, кузов № KNMCSHLMS9P751074, цвет: черный. Заложенное имущество, повторные торги. Начальная цена 189337,50 руб. Размер задатка 9466,88 руб. Шаг аукциона 1893,38 руб.

**Лот 1РА№18Т-2020/618-1А** от 30.12.20, уведомление Кир-000038 от 25.12.20, собственник Валькаев Р.И. Автомобиль LADA GFK330 LADA VESTA, цвет: белый, 2017 г/в, г/н М727КР163, VIN: ХТАGFK330JY144643, модель, № двигателя: 21179, 0027603. Заложенное имущество, повторные торги. Начальная цена 391688,08 руб. Размер задатка 19584,40 руб. Шаг аукциона 3916,88 руб.

**Лот 1РА№19Т-2020/622-1А** от 30.12.20, уведомление Про-000047 от 24.12.20, собственник Михайлов О.А. Автотранспортное средство VOLVO VNL64Т670, 2004 г/в, VIN: 4V4NC9TG55N372023, модель, № двигателя: ISX 400ST 79052246, цвет: белый, г/н Х374ХУ163. Заложенное имущество, повторные торги. Начальная цена 368333,33 руб. Размер задатка 18416,67 руб. Шаг аукциона 3683,33 руб.

#### На основании ГК №2РА от 07.10.2019 года.

1. Недвижимое арестованное заложенное имущество, повторные торги. Заявки подаются по форме, размещенной на сайте ООО «АРГО» <http://argocompany.ulcraft.com> на электронной торговой площадке АО «ТЭК-Торг» по адресу в сети Интернет: <https://tektorg.ru> с приложением документов в электронной форме, начиная 29.03.2021 г. с 08:00 (время московское). Дата окончания приема заявок – 12.04.2021 г. в 14:00 (время московское). Задаток должен поступить на р/с ТУ Росимущества в Самарской области не позднее 12.04.2021 г. Дата подведения итогов приема заявок – 14.04.2021 г. Дата торгов 16.04.2021 года 09:00 (время московское). Место проведения торгов - АО «ТЭК-Торг» <https://tektorg.ru>.

**Лот 2РА№1П-2020/666-2А** от 01.12.20, уведомление Авт №2-000117 от 17.11.20, собственники: Пономарева Е.Н., Пономарев Е.А. Кадастровый №: 63:09:0101150:2006, комната, жилое помещение, площадь: 16,6 кв.м, этаж: 5, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, Автозаводский р-н, ул. Автостроителей, д. 68, корпус 3, кв. 501, комната 3, общая совместная собственность. Зарегистрировано 4 лица, в т.ч. 2 несовершеннолетних. Задолженность по оплате коммунальных платежей

по состоянию на 01.10.20 составляет 65456,09 руб. Начальная цена 589050,00 руб. Размер задатка 29452,50 руб. Шаг аукциона 5890,50 руб.

**Лот 2РА№2П-2020/704-2А** от 17.12.20, уведомление Сыз №1-000129 от 08.12.20, собственник Колганов В.Б. Кадастровый №: 63:08:0115015:88, объект индивидуального жилищного строительства, жилое помещение, площадь: 383,5 кв.м, этажность: 3, в т.ч. подземных 0, зарегистрировано 1 совершеннолетнее лицо. Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с наименованием: жилой дом (Объект индивидуального жилищного строительства); Кадастровый №: 63:08:0115015:0062, земельный участок, земли населенных пунктов, под строительство индивидуального жилого дома, для индивидуальной жилой застройки, площадь: 432 кв.м, адрес: Самарская обл., г. Сызрань, ул. Глинки, д. 11. Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с видом разрешенного использования: под строительство индивидуального жилого дома. Начальная цена 4366450,00 руб. Размер задатка 218322,50 руб. Шаг аукциона 43664,50 руб.

**Лот 2РА№3П-2020/711-2А** от 18.12.20, уведомление Авт №1-000070 от 09.12.20, должник Бибииков В.В., собственники: Бибииков В.В., Бибиикова Е.С. Квартира, жилое помещение, кадастровый №: 63:09:0101170:837, площадь: 50,6 кв.м, этаж: 3, адрес: Самарская обл, г. Тольятти, Автозаводский р-н, б-р Буденного, д. 14, кв. 16. Совместная собственность. Зарегистрировано 2 совершеннолетних лица. Задолженность по коммунальным платежам по состоянию на 01.07.20 составляет 7035,72 руб. Начальная цена 1232185,16 руб. Размер задатка 61609,26 руб. Шаг аукциона 12321,85 руб.

**Лот 2РА№4П-2020/712-2А** от 25.12.20, уведомление Ста-000020 от 21.12.20, собственник Киданов Ю.А. Кадастровый №: 63:32:1701029:267, объект индивидуального жилищного строительства, жилой дом, площадь: 527,4 кв.м, этажность: 3. Зарегистрировано 1 совершеннолетнее лицо (по цене 6613680,00 руб); Кадастровый №: 63:32:1701029:13, земельный участок, земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства, площадь: 1500 кв.м. (по цене 485520,00 руб), адрес: Самарская обл., Ставропольский р-н, с. Подстепки, ул. Родины, д. 31. Арест с запретом на проведение любых действий в виде отчуждения (определение Автозаводского районного суда г. Тольятти от 08.02.2016 г. по делу № 2-3799/2016, судья А.Ю. Иванов) Начальная цена 7099200,00 руб. Размер задатка 354960,00 руб. Шаг аукциона 70992,00 руб.

**Лот 2РА№5П-2020/717-2А** от 25.12.20, уведомление Авт №1-000069 от 26.11.20, собственник Богун В.П. 3/8 доли в праве общей долевой собственности на квартиру, жилое помещение, кадастровый №: 63:09:0101170:5492, площадь: 45,1 кв.м, этаж: 1, адрес: Самарская обл, г. Тольятти, Автозаводский р-н, б-р Буденного, д. 13, кв. 394. Зарегистрировано 3 лица, в т.ч. 2 несовершеннолетних. Задолженность за коммунальные услуги по состоянию на 01.03.20 составляет 121677,22 руб. По лицевому счету должника задолженность в размере 181188,63 руб. уступлена по договору цессии в ООО «СТ Сервис». Начальная цена 255000,00 руб. Размер задатка 12750,00 руб. Шаг аукциона 2550,00 руб.

**Лот 2РА№6П-2020/718-2А** от 23.12.20, уведомление Авт №1-000068 от 26.11.20, собственник Доронина О.В. 1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру, жилое помещение, кадастровый №: 63-63-09/001/2006-474, 63:09:0101170:2690, площадь: 44,7 кв.м, этаж: 7, адрес: Самарская обл, г. Тольятти, Автозаводский р-н, ул. Юбилейная, д. 39, кв. 133. Зарегистрировано 1 совершеннолетнее лицо. Задолженность по оплате по состоянию на 01.12.19 составляет: УК - 131524,87 руб., ПАО «Т Плюс» - 16307,06 руб. Начальная цена 363800,00 руб. Размер задатка 18190,00 руб. Шаг аукциона 3638,00 руб.

**Лот 2РА№7П-2020/719-2А** от 25.12.20, уведомление Авт №1-000067 от 25.11.20, собственник Колесникова О.С. 262/1540 доли в праве общей долевой собственности в квартире, жилое помещение, кадастровый №: 63:09:0101159:1691, площадь: 60,5 кв.м, этаж: 7, адрес: Самарская обл, г. Тольятти, ул. Дзержинского, д. 75, кв. 99. Зарегистрировано 5 лиц, в т.ч. 2 несовершеннолетних. Задолженность по оплате коммунальных платежей по состоянию на 07.08.2020 г. отсутствует. Начальная цена 197880,00 руб. Размер задатка 9894,00 руб. Шаг аукциона 1978,80 руб.

**Лот 2РА№8П-2020/730-2А** от 29.12.20, уведомление Авт №1-000073 от 24.12.20, собственники: Чернова Е.В., Кокуркина А.В., Кокуркин А.А., Толмачев К.Б. Квартира (долевая собственность), жилое помещение, кадастровый №: 63:09:0101163:3384, площадь: 61,9 кв.м, этаж: 1, адрес: Самарская обл, г. Тольятти, Автозаводский р-н, б-р Баумана, д. 14, кв. 458. Зарегистрировано 3 лица, в т.ч. 1 несовершеннолетнее. Начальная цена 1542920,00 руб. Размер задатка 77146,00 руб. Шаг аукциона 15429,20 руб.

**Лот 2РА№9П-2020/731-2А** от 29.12.20, уведомление Без-000020 от 24.12.20, собственник Поляков М.В. Квартира, жилое помещение, кадастровый №: 63:12:1401028:261, площадь: 28,9 кв.м, этаж: 4, адрес: Самарская обл., Безенчукский р-н, пгт. Безенчук, ул. Чапаева, д. 8, кв. 48. Зарегистрировано 4 лица, в т.ч. 2 несовершеннолетних. Начальная цена 417388,76 руб. Размер задатка 20869,44 руб. Шаг аукциона 4173,89 руб.

**Лот 2РА№10П-2020/732-2А** от 29.12.20, уведомление Без-000021 от 24.12.20, собственник Некрасова Л.В. Квартира, жилое помещение, кадастровый №: 63:12:0402007:263, площадь: 257,8 кв.м, этажность: подвал № 1, этаж № 2, мансарда № 3, адрес: Самарская обл., Безенчукский р-н, с. Екатериновка, ул. Фрунзе, д. 76-К, пом. 1 (по цене 5359250,00). Зарегистрировано 4 лица, в т.ч. 2 несовершеннолетних; Земельный участок, земли населенных пунктов, для строительства многоквартирных жилых домов, для многоквартирной застройки, кадастровый №: 63:12:0402007:240, площадь: 419 кв.м (по цене 242250,00), адрес: Самарская обл., Безенчукский р-н, с. Екатериновка, ул. Фрунзе, д. 76-К. Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации. Содержание ограничения: водоохранная зона. Начальная цена 5601500,00 руб. Размер задатка 280075,00 руб. Шаг аукциона 56015,00 руб.

**Лот 2РА№11П-2020/736-2А** от 30.12.20, уведомление Цен-000078 от 25.12.20, должники: Кургуева Ж.А., Клемин С.А., собственник Кургуева Ж.А. Квартира, жилое помещение, кадастровый №: 63:09:0301146:1936, площадь: 45,8 кв.м, этаж: № 4, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, Центральный р-н, ул. Комсомольская, д. 44, кв. 114. Зарегистрировано 4 совершеннолетних лица. Задолженность по коммунальным платежам по состоянию на 01.11.20 отсутствует. Начальная цена 977160,00 руб. Размер задатка 48858,00 руб. Шаг аукциона 9771,60 руб.

**Лот 2РА№12П-2020/737-2А** от 30.12.20, уведомление Нов-000050 от 25.12.20, собственник Головкин А.Е. Квартира, жилое помещение, кадастровый №: 63:04:0203035:126, площадь: 44,7 кв.м, этаж: 5, адрес: Самарская обл., г. Новокуйбышевск, ул. Свердлова, д. 1, кв. 64. Зарегистрировано 1 совершеннолетнее лицо. Начальная цена 989563,20 руб. Размер задатка 49478,16 руб. Шаг аукциона 9895,63 руб.

**2. Недвижимое арестованное заложенное имущество, первые торги. Заявки подаются по форме, размещенной на сайте ООО «АРГО» <http://argocompany.ulcraft.com> на электронной торговой площадке АО «ТЭК-Торг» по адресу в**

сети Интернет: <https://tektorg.ru> с приложением документов в электронной форме, начиная с 29.03.2021 г. с 08:00 (время московское). Дата окончания приема заявок – 16.04.2021 г. в 14:00 (время московское). Задаток должен поступить на р/с ТУ Росимущества в Самарской области не позднее 16.04.2021 г. Дата подведения итогов приема заявок – 19.04.2021 г. Дата торгов 21.04.2021 года 09:00 (время московское). Место проведения торгов - АО «ТЭК-Торг» <https://tektorg.ru>.

Лот 2РА№1-2020/685-2А от 03.12.20, уведомление МОС-000091 от 26.11.20, должники: Бахитова О.Н., Бахитов С.З., собственники: Бахитов А.С., Бахитова О.Н., Бахитов Я.С., Бахитов С.З. Кадастровый №: 63:32:1601023:5224, жилой дом, жилое здание, площадь: 168,9 кв.м, кол-во этажей: 2, в т.ч. подземных 0, по цене 2129600,00 руб. Зарегистрировано 4 лица, в т.ч. 1 несовершеннолетнее. Кадастровый №: 63:32:1601023:5189, земельный участок, земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства, площадь: 1125 кв.м, общая долевая собственность, по цене 1660000,00 руб., адрес: Самарская обл., Ставропольский р-н, с.п. Ягодное, с.п. Ягодное, ул. Полевая, д. 25-А. Начальная цена 3789600,00 руб. Размер задатка 189480,00 руб. Шаг аукциона 37896,00 руб.

3. Недвижимое арестованное незаложенное имущество (запрет сделок с имуществом), повторные торги. Заявки подаются по форме, размещенной на сайте ООО «АРГО» <http://argocompany.ulcraft.com> на электронной торговой площадке АО «ТЭК-Торг» по адресу в сети Интернет: <https://tektorg.ru> с приложением документов в электронной форме, начиная с 29.03.2021 г. с 08:00 (время московское). Дата окончания приема заявок – 21.04.2021 г. в 14:00 (время московское). Задаток должен поступить на р/с ТУ Росимущества в Самарской области не позднее 21.04.2021 г. Дата подведения итогов приема заявок – 23.04.2021 г. Дата торгов 26.04.2021 года 09:00 (время московское). Место проведения торгов - АО «ТЭК-Торг» <https://tektorg.ru>.

Лот 2РА№1НЗ-2020/720-2А от 25.12.20, уведомление Сыз №1-000130 от 09.12.20, собственник Гаспарян Т.В. Кадастровый №: 63:08:0101018:1000, 1/2 доля в праве собственности на нежилое помещение, площадь: 317,8 кв.м, этажность: этаж № 1, этаж № 2, адрес: Самарская обл., г. Сызрань, ул. Ульяновская, д. 68. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: судебный арест. Начальная цена 2667583,33 руб. Размер задатка 1333791,67 руб. Шаг аукциона 26675,83 руб.

4. Движимое арестованное имущество (обременения: запрет на регистрационные действия). Прием заявок, с прилагаемыми к ним документами осуществляется представителем Организатора торгов по понедельникам, вторникам, четвергам с 08:00 до 14:00 по адресу: г. Самара, Красноглинский район, пос. Прибрежный, ул. Звёздная/ул. Труда, д. 1/д. 2, кабинет №32 с 29.03.2021 по 19.04.2021г. Задаток должен поступить на р/с ТУ Росимущества в Самарской области не позднее 19.04.2021 г. Дата подведения итогов приема заявок – 22.04.2021 г. Дата торгов 27.04.2021 года 12:30 (время самарское) по адресу: г. Самара, ул. Балаковская, 6А (Коворкинг-центр «WORKSPACE»)

Лот 2РА№1Т-2020/51-2А от 05.02.20, уведомление Цен-000007 от 28.01.20, собственник Аветисян В.А. Легковой автомобиль, марка, модель BMW X6 XDRIVE35I, VIN: 5UXFG4C59AL226119, 2009 г/в, кузов № 5UXFG4C59AL226119, цвет: темно-синий, г/н H001PY163. Заложенное имущество, повторные торги. Начальная цена 592651,17 руб. Размер задатка 29632,56 руб. Шаг аукциона 5926,51 руб.

Лот 2РА№2Т-2020/703-2А от 11.12.20, уведомление Ком-000080 от 25.11.20, собственник ООО «Волгагофропак» Имущество: Гофропрокладки, Гофрокороба, Вкладыши, Гофролоты, Гофролоты, Гофроящики, Гофролисты, Гофрорешетки, Гофроуголки в ассортименте, в соответствии с полным перечнем (наименование, количество, цена) на сайте Организатора торгов <http://argocompany.ulcraft.com>). Заложенное имущество, повторные торги. Начальная цена 3570000,00 руб. (в т.ч. НДС 20%) Размер задатка 178500,00 руб. Шаг аукциона 35700,00 руб.

Лот 2РА№3Т-2020/739-2А от 30.12.20, уведомление Авт №1-000076 от 25.12.20, собственник Марченко А.В. Легковой автомобиль Skoda Rapid, 2017 г/в, VIN: XW8AG1NH2HK124649, цвет – белый, модель, № двигателя: CWV 275773, г/н У091АК799. Заложенное имущество, повторные торги. Начальная цена 562275,00 руб. Размер задатка 28113,75 руб. Шаг аукциона 5622,75 руб.

Порядок проведения торгов в электронной форме и порядок участия в торгах (регистрация на ЭТП) регулируется Регламентом АО «ТЭК-Торг». Информация о вознаграждении оператора ЭТП размещена на сайте <https://www.tektorg.ru> в секции Продажа арестованного имущества - «Тарифы». В случае внесения в извещение о предстоящих торгах изменений и их опубликования в установленном порядке, размещение информации об указанных изменениях на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), собственном сайте Организатора торгов [argocompany.ulcraft.com](http://argocompany.ulcraft.com), на сайте АО «ТЭК-Торг» <https://tektorg.ru> (в случае проведения торгов в электронной форме), а также в средствах массовой информации, в которых было опубликовано извещение о торгах, осуществляется не позднее дня, следующего за днем опубликования указанных изменений. Реализация осуществляется путем проведения открытых торгов в форме аукциона, в соответствии с Гражданским кодексом РФ, Федеральным Законом «Об исполнительном производстве» от 02.10.2007 № 229-ФЗ, Федеральным законом от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)», а также в соответствии с условиями Государственного контракта № 1РА от 02.10.2019 г. и № 2РА от 07.10.2019 г. Настоящее извещение содержит всю необходимую информацию, предусмотренную ГК РФ, а также поручением ТУ Росимущества в Самарской области №63/10746 от 09.11.20 (на основании Поручения Федерального агентства по управлению государственным имуществом «О требованиях к публикациям о торгах по продаже арестованного имущества»). К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, не относящиеся к кругу лиц, указанных в п.5 ст. 449.1 ГК РФ, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем извещении, обеспечившие поступление на расчетные счета, указанные в настоящем извещении, установленной суммы задатка в указанный срок. Средство платежа - денежные средства в валюте Российской Федерации (рубли). Любое лицо, оплатившее требуемые денежные средства на указанные реквизиты не позднее даты окончания срока приема заявок, признается заключившим договор о задатке. Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. Задаток возвращается Претенденту в случаях, когда Претендент: не допущен к участию в аукционе; не признан победителем аукциона; отзывает заявку в установленный срок. Задаток возвращается перечислением денежных средств в течение 5 рабочих дней с даты утверждения Организатором торгов протокола о результатах торгов, на основании обращения Претендента по адресу: г. Самара, ул. Красноармейская, 21. На торги допускаются лица, представившие следующие документы: Заявка на участие в торгах, подписанная заявителем/представителем заявителя по форме, размещенной на сайте Организатора торгов <http://argocompany.ulcraft.com>; Согласие на обработку персональных данных, подписанное заявителем/представителем заявителя по форме, размещенной на сайте Организатора торгов <http://argocompany.ulcraft.com> (в случае, если согласие на обработку персональных данных субъекта персональных данных дается представителем субъекта персональных данных, то



необходимо также прилагать доверенность или иной документ, подтверждающий полномочия представителя на дачу согласия от имени субъекта персональных данных); Платежное поручение с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение задатка. Документ, подтверждающий поступление задатка в сроки, установленные Извещением, получается Организатором торгов самостоятельно. Задаток должен поступить в полном объеме и в установленные сроки на следующие реквизиты: Получатель - УФК по Самарской области (ТУ Росимущества в Самарской области, ИНН 6315856460, КПП 631501001), наименование банка: ОТДЕЛЕНИЕ САМАРА БАНКА РОССИИ // УФК по Самарской области г. Самара, БИК Банка 013601205, Счет банка получателя (единый казначейский счет) – 40102810545370000036, Счет получателя средств (казначейский счет): 03212643000000014200, в назначении платежа указать: «Задаток для участия в торгах Лот №, Дата торгов»; Опись представленных документов, подписанная претендентом или его уполномоченным представителем; Нотариально заверенная копия доверенности, подтверждающая полномочия представителя физического лица, подающего заявку (если заявка подается представителем); Копии всех страниц документа, удостоверяющего личность заявителя/представителя; Реквизиты счета заявителя для возврата суммы задатка по форме, размещенной на сайте Организатора торгов <http://argocompany.ulcraft.com>; Копия Свидетельства о постановке на учет физического лица в налоговом органе (на бланке ИФНС); Анкета клиента физического лица/юридического лица (в рамках с ФЗ №115 от 07.08.2001 г.), размещенная на сайте Организатора торгов <http://argocompany.ulcraft.com>. Нотариальное согласие супруга (и) на приобретение имущества (в отношении недвижимого имущества) предоставляется Победителем организатору торгов при заключении договора купли-продажи. Индивидуальные предприниматели дополнительно представляют: копию свидетельства о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей/листа записи ЕГРИП, выписку из Единого реестра индивидуальных предпринимателей, полученную не ранее чем за 1 (один) месяц до дня подачи заявки на участие в торгах. Юридические лица дополнительно представляют: заверенные копии учредительных документов, свидетельство о государственной регистрации в качестве юридического лица, свидетельство о постановке на налоговый учет, выписку из ЕГРЮЛ, выданную не более чем за четыре месяца до даты подачи заявки на участие в торгах, заверенные юридическим лицом документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц лица, подавшего заявку, заверенное юридическим лицом решение соответствующего органа управления об одобрении приобретения указанного имущества, в случае если необходимость такого одобрения предусмотрена учредительными документами претендента, копия бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату. Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации, не должны иметь неоговоренных исправлений, а также не должны быть исполнены карандашом. Копия представляемого документа должна содержать все страницы документа оригинала. Печати и подписи, а также реквизиты и текст копий документов должны быть четкими и читаемыми. Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы на территории Российской Федерации и иметь надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык. В соответствии с Федеральным законом "О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма" от 07.08.2001 N 115-ФЗ Организатор торгов вправе запрашивать дополнительную информацию для идентификации клиента, а так же о происхождении денежных средств. Одно лицо имеет право подать только одну заявку по каждому лоту. Лица не допускаются к торгам исключительно в случае: подача заявки на участие в торгах и прилагаемых к ней документов с нарушением срока, установленного в извещении; подача предусмотренных настоящим извещением документов, не соответствующих требованиям, установленным законодательством Российской Федерации и настоящим извещением; заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий; не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в извещении. В аукционе могут принимать участие только Претенденты, признанные Организатором торгов Участниками. Претенденты, признанные участниками торгов, и претенденты, не допущенные к участию в торгах, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления решения протоколом путем направления организатором торгов соответствующего уведомления на адрес электронной почты претендента, указанный в заявке на участие в торгах (либо посредством уведомления в личном кабинете на электронной торговой площадке – в случае проведения торгов в электронной форме). Формы протокола о результатах публичных торгов, договора купли-продажи, а так же иные документы, связанные с проведением торгов, размещены на сайте Организатора торгов <http://argocompany.ulcraft.com>. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену. Ценовое предложение может быть больше начальной цены имущества строго на сумму, кратную «шагу аукциона». Победитель и Организатор торгов подписывают в день проведения аукциона протокол о результатах публичных торгов по продаже арестованного имущества (в случае проведения аукциона в электронной форме, протокол подписывается на электронной площадке по адресу: <https://tektorg.ru>). Оплата стоимости имущества производится в течение 5-ти дней со дня подписания протокола о результатах публичных торгов по продаже арестованного имущества путем перечисления денежных средств, за вычетом ранее оплаченного задатка на следующие реквизиты: Получатель - УФК по Самарской области (ТУ Росимущества в Самарской области, ИНН 6315856460, КПП 631501001), наименование банка: ОТДЕЛЕНИЕ САМАРА БАНКА РОССИИ // УФК по Самарской области г. Самара, БИК Банка 013601205, Счет банка получателя (единый казначейский счет) – 40102810545370000036; Счет получателя средств (казначейский счет): 03212643000000014200. При отказе от подписания протокола о результатах публичных торгов и (или) невнесении денежных средств в счет оплаты приобретённого имущества в установленный срок и в полном объеме, задаток победителю торгов не возвращается. Право собственности на имущество переходит к Покупателю в порядке, установленном законодательством РФ, после полной оплаты его стоимости. В соответствии с ч. 3 ст. 158 Жилищного кодекса РФ от 29.12.2004 № 188-ФЗ к покупателю переходит обязательство по оплате расходов на капитальный ремонт не исполненное предыдущим собственником. Покупатель оформляет права на движимое и недвижимое имущество, а также на земельные участки самостоятельно и за свой счет в соответствии с действующим законодательством. Организатор торгов оставляет за собой право в любой момент снять выставленное имущество с торгов на основании соответствующего постановления судебного пристава-исполнителя. В соответствии с Гражданским кодексом РФ, Федеральным Законом «Об исполнительном производстве» от 02.10.2007 № 229-ФЗ, а также Федеральным законом от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)» обязанность по установлению графика осмотра при организации и проведении аукциона по реализации арестованного имущества, равно как обязанность по организации осмотра такого имущества у Организатора торгов отсутствует. Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, но не нашедшие отражения в настоящем извещении о проведении торгов, регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**Проект Договора купли-продажи: ООО «АРГО»,** именуемое в дальнейшем "Организатор торгов", в лице директора Доровских Дениса Владимировича, действующей на основании Устава, с одной стороны и, Ф.И.О. именуемый в дальнейшем "Покупатель", с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем: 1. Предмет договора: Организатор торгов обязуется передать, а Покупатель принять в собственность и оплатить следующее имущество, (наименование и характеристики имущества). 2. Обязанности сторон: Покупателю передается имущество по месту его хранения после полной оплаты. Организатор торгов обязуется передать имущество вместе со всеми документами на получение имущества. 3. Цена и порядок расчетов: Общая стоимость имущества составляет \_ руб. 4. Ответственность сторон: За неисполнение или ненадлежащее исполнение договорных обязательств стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством. 5. Срок действия договора: Договор вступает в силу с момента его

подписания.6.Прочие условия: Договор составлен в 4-х экземплярах. 7.Юридические адреса и реквизиты сторон.

Директор ООО «АРГО»



/Добровский Д.В./